

地域づくり部会

豊中市の老人福祉施設の現状と東町への要介護高齢者施設の誘致について

地域づくり部会の活動の一環として、東町老人クラブ連絡会が高齢者問題について要介護高齢者施設の東町への誘致に向けて、現状の調査を行い、要望にまとめるべく活動した結果を次の通り報告します。なお、東丘校区福祉委員会とは去る 9 月 28 日に本件について協議し意見の交換を済ませたところである。

1. 豊中市の老人福祉施設の現状について

(1) 豊中市の主な老人福祉施設について

施設一覧表 P. 4 参照

(2) 豊中市の担当課を訪問し入手した情報 (訪問日 8 月 8 日)

①健康福祉部 高齢者支援課

「老人福祉センター」 市内 4 箇所を運営

「街かどディハウス」市内 8 箇所を所管

(個人住宅の借家などを利用し、非営利法人が運営、市が一定の補助)

②健康福祉部 高齢施策課

「特別養護老人ホーム」(市内 14 箇所)、「介護老人保健施設」(市内 10 箇所)を所管
いずれも介護認定 1～5 の人が利用できる。

*豊中市「高齢者保健福祉計画・介護保険事業計画」平成 24 年～26 年版によると

(ア) 介護老人福祉施設 (イ) 介護老人保健施設 (ウ) 特定施設入居者生活介護 この 3 つは平成 24～26 年度の増設の予定はない。

(エ) 地域密着型介護老人福祉施設 のみが 25 年度に 1 箇所、26 年度に 6 箇所の新設計画がある。

これは 29 人まで収容の比較的小規模の施設である。

25 年度は新千里南町 3 丁目に「永寿園」を新設、26 年度には、北西部、北東部、中西部、南部に各 1 箇所を計画している。

設置は、公募により事業者(社会福祉法人)から提案してもらう。この提案を外部委員会で検討し、採否を決定する。従って、北東部といっても場所は現時点では判らない。
現在公募中であり、結果は年明け頃に判る。

なお、この施設はデイサービス、ショートステイを含んでいないので、要望があれば「小規模多機能型居宅介護」(「介護と予防」p38)の併設は可能。両施設併設で敷地は 2,000 m²ぐらいは必要。

③ 都市計画部 千里ニュータウン再生推進課

主な業務は各部や外部団体との連絡調整役、独自の予算は持っていない。

東町の近隣センターの建替えでは、先ず権利者（商店主、豊中市、大阪府タウン財団）で「準備組合」をつくり、着工は平成29年頃ではないだろうか。

一方、東町では、UR(都市再生機構)が高層の建替え計画（耐震性の問題のため）があるので、この機会を利用して、豊中市がURへ老人福祉施設の設置の要望をだすことが考えられる。ただし、地元からの要望があればの話である。

(3) 入手した資料

- ① 「介護と予防」 （豊中市・豊中市社会福祉協議会）
- ② 「施設サービス（市内）」 （高齢施策課）
ー介護保険で入所できる市内施設ー
- ③ 「居宅サービス事業者」 （高齢施策課）
ー自宅で介護を受ける方が利用できるサービスを提供する事業者0ー
- ④ 「地域密着型サービス事業者」 （高齢施策課）
ー住み慣れた地域で生活し続けるためのサービスを提供する事業所ー
- ⑤ 「豊中市高齢者保健福祉計画・介護保険事業計画」平成24～26年度
（高齢施策課）

1. 施設見学の実施

(1) 近隣センターの建替えに伴い施設が設置された事例

- ・ 藤白台デイサービスセンター （菊池理事長、芳本センター長に面談）

平成14年に藤白台近隣センター建替え時に設置された。運営は社会福祉法人 吹田みどり福祉会、80名登録、1日の収容人員25名、昼食は外注、送迎車2台、（片道15分以内の所を対象）

(2) UR 都市機構の建替えに伴い施設が設置された事例

① 東豊中第一団地内

特別養護老人ホーム「豊中千寿園」 （滝本施設長に面談）

平成22年開設、特養 収容100名、（個室）待機者50名 デイサービスは24年12月開設、3階建て敷地約2,500㎡ （土地分譲）

運営：社会福祉法人 諭心会

② UR 服部団地内

グループホーム「アイケア服部」 （山本副社長、谷管理者に面談）

認知症対応型 平成24年4月開設（服部駅前から移転） 敷地655㎡
（定期借地 50年） 収容 18名（個室）

運営：（株）アイケア大阪

3. 東町に要介護高齢者施設の誘致に関する要望について

(1) 東町は高齢化が進んでいる

千里ニュータウンまちびらき50周年を迎えた現在、高齢化率（65歳以上の人口に占める割合）は他地域より群を抜いて高い。

日本 全体	24.1 %	24.9.16 総務省 人口推計
豊中市	22.4	24.4.1 住民基本台帳
新千里東町	30.8	24.4.1 住民基本台帳

東町は 今後も高齢化率が高まる傾向が予想され、これら高齢者への対策が重要になってくると思われる。

- (1) 東町には要介護の高齢者が利用できる施設がほとんどなく、特にデイサービスといった身近に利用する施設が無いこと、また、比較的費用が安く利用が出来る特別養護老人ホームが無いことが高齢者にとり不安の種である。

新千里東町、北町、西町、南町及び上新田を比較した施設一覧表 P.5 を参照

- (1) 要介護高齢者施設誘致の要望の時期について

東町近隣センター（東町会館を含む）の移転新築の時期及び UR 都市機構の建替えの時期を捉えて、その計画策定の前の段階で地域自治協議会として豊中市に要望を提出することが肝要と思われる。

豊中市内の主な老人福祉施設

(千里): 千里地域

○ 老人福祉センター

(千里) 千里老人福祉センター

柴原老人福祉センター

原田老人福祉センター

庄内老人福祉センター

○ 老人憩の家

豊南老人憩の家

熊野田老人憩の家

堀田老人憩の家

東豊中老人憩の家

高川老人憩の家

豊島北老人憩の家

蛍池老人憩の家

庄本老人憩の家

豊中人権まちづくりセンター老人憩の家

小曽根校区南郷の家

○ 豊中市立デイサービスセンター

服部老人デイサービスセンター

原田老人デイサービスセンター

ほづみデイサービスセンター

桜井谷老人デイサービスセンター

柴原老人デイサービスセンター

高川老人デイサービスセンター

庄本老人デイサービスセンター

○ 街かどデイハウス

シルバーデイハウスあさひ

街かどデイハウスよつ葉サロン霜月

街角デイハウス いきいきライフ

街かどデイハウス 友誼

街かどデイハウス コスモス

街かどデイハウス なでしこ

街かどデイハウス「本町5丁目」

街かどデイハウスハーモニー

○ ケアハウス（軽費老人ホーム）

花みづき

(千里) 豊寿荘

(千里) 豊泉家桃山台

○ 生活支援ハウス

生活支援ハウス豊泉家

○ 特別養護老人ホーム

ロココ豊中

ユーフォリア豊中

豊中あいわ苑

美豊苑

市立ほづみ

ふるる

(千里) 豊寿荘

(千里) きらぼし

豊中グリーンヒル

豊泉家 北緑丘

(千里) アリス千里

淳風とよなか

豊中千寿園

清豊苑

○ 介護老人保健施設

東 雄 苑

すずらん

ケアホーム豊中

きんもくせい

わかば

市立かがやき

やすらぎ

東雄苑豊南

二葉園

ロココリハ

豊中市担当課

健康福祉部

・ 高齢者支援課 6858-2236

・ 高齢施策課 6858-2838

千里地域の老人福祉施設（デイサービス、ショートステイ、特別養護老人ホームなど）

豊中市の資料から作成 24.10

施 設	東 町	西 町	南 町	北 町	上新田
① 通所デイサービス <要支援 1・2の人> <要介護 1～5の人> ＊ 豊中市内 73箇所	X	豊寿荘ゆたか	ウラノ デイハウス ビー・ジー みなみ	アリス千里	豊泉家 桃山台
② 通所リハビリテーション （デイケア） <要介護 1～5の人> <要支援 1・2の人> ＊ 豊中市内 18箇所	X	X	X	X	X
③ 短期入所生活介護 ショートステイ <要介護 1～5の人> 介護予防短期入所 生活介護ショートステイ <要支援 1・2の人> ＊ 豊中市内 13箇所	X	豊寿荘	X	アリス千里	きらぼし
④ 特別養護老人ホーム （介護老人福祉施設） <要介護 1～5の人> ＊ 豊中市内 14箇所	X	特養 豊寿荘	X	特養 アリス千里	特養 きらぼし
⑤ 特定施設入居者生活介護 <要支援 1・2の人> <要介護 1～5の人> ＊ 豊中市内 17箇所	ウエル ハウス 千里中央	ケアハウス 豊寿荘 ライフ &シニアハウス 千里中央	X	X	ケアハウス 豊泉家 桃山台