

防災体制の整備状況に関するアンケート（管理組合／自治会）

マンション名	戸数	回答者	災害対応組織		防災資機材			食糧や飲料水の備蓄			「無事ですシール」			防災対策の課題
			有無（組織名）	結成主体	有無	購入・管理の主体	揃えている防災資機材	備蓄の有無	購入・管理の主体	備蓄品	配付の有無	安否確認体制の整備状況	安否確認の実施主体	
メゾン千里	261	管理組合	組織されていない		揃えていない							配付している（一部）	整備していない	
新千里桜ヶ丘メゾンシティ	524	管理組合	自主防災組織が結成	管理組合	揃えている	管理組合	誘導・連絡用資機材 搬送用資機材 救助活動用資機材 救急活動用資機材	備蓄を行っている	管理組合	飲料水 食料 災害用トイレ	配付している	整備している	防災組織	・情報開示への不同意など、非協力的な住戸が約1割は居る中で、いかにして、より多くの住民の安否を確認できるようにするか、その取り組みが課題となっている。
新千里桜ヶ丘メゾンシティ	530	自治会	防災委員会	管理組合	揃えている	管理組合	誘導・連絡用資機材 搬送用資機材 救助活動用資機材 救急活動用資機材 その他（下水道（マンホール）利用の非常用トイレ）	備蓄を行っている	管理組合	飲料水 食料 衛生用品	配付している	整備している	防災委員会	・体制、準備等整備されているため、問題なし。
新千里東町アーバンライ	59	管理組合	組織されていない		揃えていない							配付していない		・他のマンションでどのような防災対策をとっているかを知りたい。
OPH新千里東町	70	自治会	自治会が対応		揃えている	自治会	救助活動用資機材 救急活動用資機材	備蓄を行っている	自治会	飲料水 食料 衛生用品	配付している	整備している	自治会	・シニアが多く、担い手が不足している。 ・メールやPC、LINEなどの普及率が低く、口伝承の文化が色濃く残っている。 ・上記に関連して、細かい周知が伝わりにくい。
ガーデンヒルズ千里中央	222	管理組合	組織されていない		揃えていない		（今の防災訓練（安否確認方法）の話だけで、理事会では時間がなく、話し合いができていません。）	備蓄を行っていない		（防災訓練後、理事会で話し合いが出来ればと考えます。）	配付している（11月初に配付予定）	整備している（今回初実施）	管理組合	・住民の横の繋がりがなく、どこから手を付けてよいか分からない。 ・まず、理事会のメンバーがバラバラにならない様に、どうするか考える。 ・温度差が有る様に思います。 ・マンション全戸だと、どれだけの人が注目しているかわかりません。85件のアンケートが集まりました。思ったよりも多く思いました。 （防災資機材） 今は、防災訓練の（安否確認方法）話だけで、理事会では時間がなく、話し合いができていません。 （備蓄品） 防災訓練後、理事会で話し合いが出来ればと考えます。
シティハウス千里中央	116	管理組合	管理組合・自治会が対応	管理組合と自治会が共同で	揃えている	管理組合	誘導・連絡用資機材 救助活動用資機材 救急活動用資機材 その他（懐中電灯、ラジオ、ブルーシート、スコップ、コンバネ、非常用ろうそく）	備蓄を行っていない			配付している	整備していない	現在、体制整備を構築中。管理組合と自治会共同で	・日常生活の中で常に災害を恐れるあまり、恐怖の溝に陥ることで、ストレス過を招かない様にと。しかし、災害は突然起こるので、個々の意識が大切。 ・災害に対する備えは、どれだけ考えても不備があると思う。想定の中を折々に広げて追加項目に上げ、見落としがないように仕上げてほしいと思う。
シティハウス千里中央	116	自治会	防災委員会	管理組合	揃えている	管理組合	誘導・連絡用資機材 搬送用資機材 救助活動用資機材 救急活動用資機材 その他（針金、養生用ガムテープ、軍手、防塵マスク、ブルーシート、ロープ、電	備蓄を行っていない			配付している	（防災マニュアル作成中）	防災組織（防災マニュアルを作成し10月中旬までに全戸に配布予定）	・防災委員会を立ち上げたところであり、未だ問題点が明確になっていない。 （住民の防災に対する意識向上が課題）
ジオメゾン新千里東町	218	管理組合	管理組合が対応		揃えている	管理組合	各戸配付用ウォータータンク ヘッドライト ヘルメット 簡易テント	備蓄を行っている	管理組合	飲料水	配付している	整備していない		・防災備蓄品、資機材の保存・収納場所の確保 ・防災資機材不足分の購入 ・住民の防災意識の高揚（実践的な防災訓練＋参加者を増やす方法） ・安否確認体制の構築 ・自主防災組織の結成
府営新千里東町住宅	677	自治会	自主防災組織が結成	管理組合と自治会が共同で	揃えている	管理組合と自治会が共同で	搬送用資機材 救助活動用資機材	備蓄を行っている	管理組合と自治会が共同で	飲料水 食料 災害用トイレ	配付していない	整備している	防災組織	
グランドメゾン千里中央東丘	246	自治会	組織されていない		揃えている	管理組合	誘導・連絡用資機材 搬送用資機材 救助活動用資機材	備蓄を行っていない			配付している（2015.12.20配付。但し、その後の入居者に）	整備していない		・管理組合、自治会のどちらが主体となるか？ ・全戸確認か要支援者のみの安否確認を行うか？ 等々、課題はありますが、管理組合理事、自治会役員が輪番で年々交代する中、この議論を行うのも、難易度が高いと感じています。
ローレルコート新千里東町あかしの丘	221	管理組合	組織されていない		揃えている	管理組合	ジャッキ 平バール 両ズルツルハシ 剣スコップ トラロープ イボ軍手 ヘルメット 折りたたみ防災タンク 灯油ポンプ アルミG Iヘッド 簡易トイレ ハロゲン投光器 防塵マスク 発電機 ガソリン携行缶 電工ドラム ブルーシート	備蓄を行っていない		携帯用トイレを各戸に配布した実績はある	配付している	整備している	管理組合と自治会が共同で安否確認を実施している（自治会がメイン）	・管理組合と自治会との話し合いが必要 ・防災備蓄品を保存しておく場所がない ・管理組合と自治会との話し合いが必要 ・単年度の理事会と自治会との話し合いでは、内容がその都度途切れてしまい、話し合いの結果を継続させて行く方法も考えなければならぬ。（両者ともに、メンバーが毎年変わっていくため） ・昨今の大規模自然災害が頻発している状況を考えると、管理組合としても防災対策にもう少し力を入れるべきではないかと感じている。（特に、東町の場合は、地震対策（長期の停電、断水等）を重点的に考えるべき） ・その意味では、備蓄品の数量、品種、保管場所等を議論する必要があると認識している。

防災体制の整備状況に関するアンケート（管理組合／自治会）

マンション名	戸数	回答者	災害対応組織		防災資機材			食糧や飲料水の備蓄			「無事ですシール」			防災対策の課題
			有無（組織名）	結成主体	有無	購入・管理の主体	揃えている防災資機材	備蓄の有無	購入・管理の主体	備蓄品	配付の有無	安否確認体制の整備状況	安否確認の実施主体	
ローレルコート新千里東町あかしの丘	221	自治会	組織されていない		揃えている	管理組合	シャベル 平バール 両ズルツルハシ 剣スコップ トラロープ イボ軍手 ヘルメット 折りたたみ防災タンク 灯油ポンプ アルミG1ヘッド 簡易トイレ ハロゲン投光器 防塵マスク 発電機 ガソリン携行缶 電エドラム ブルーシート	備蓄を行っていない			配付している	整備している	管理組合と自治会が合同で	
UR新千里東町	1,100	自治会	自主防災組織	自治会	揃えている	自治会	発電機 投光器 リヤカー 小型炊き出し器 携帯湯調理器 テント ショルダーメガホン 救急タンカー 拡声器 簡易トイレ 灯油ファンヒーター 乾電池 クリッパー スコップ 電エドラム 工具箱 ポリタンク ブルーシート 脚立 レスキューセット バール 段バール ポリバケツ 灯油入りポリタンク AED	備蓄を行っていない			配付している	整備している	防災組織 自治会 民生委員（協力委員）	<ul style="list-style-type: none"> <li>自治会としては、自主防災組織あり。現状としては、防災訓練年2回（新千里消防署のご協力）。「無事ですシール」、「防災マニュアル」など配布。</li> <li>また、定期的に民生（協力員）とタイアップして、避難支援者（58名）を対象に、安否確認訓練を実施しています。しかしながら、体制上はできているが、全般的に認識・関心は薄いと思われます。</li> <li>自治会員を含め、全居住者の高齢化・1人住まいの方々がますます増加していく現状であり、自治会ニュース（「エコー」年3回・全戸配布などにて、防災（減災）への情報・心がけなど掲載し、各人の理解・対応をアピールしているが……。いかに全戸に認識・対応を高めるかが、課題です。</li> </ul>